



2018

# Autosuojaan paloturvallisuus



Päijät-Hämeen pelastuslaitos

RH/2018/2

3.1.2018

# 1 Sisältö

2	Soveltamisala.....	2
3	Käsitteet .....	2
4	Käyttötapa .....	2
4.1	Autosuojaan käyttäminen.....	2
5	Pienet alle 60 m2 autosuojat.....	3
5.1	Muu irtain pienissä autosuojissa .....	3
5.2	Palavat nesteet ja kaasut sekä aerosolit .....	3
5.3	Palavien nesteiden ja kaasujen säilyttämisessä on erikseen huomioitava seuraavat vaatimukset:.....	3
5.4	Sähkölaitteet.....	4
6	Yksityiskäytössä oleva yli 60 m2 autosuoja.....	4
6.1	Muu irtaimisto yksityiskäyttöisissä autosuojissa.....	4
6.2	Palavat nesteet ja kaasut yksityiskäytössä olevissa autosuojissa .....	4
7	Yleiset autosuojat ja pysäköintilaitokset.....	5
8	Poikkeusten myöntäminen .....	5

Päivityspvm	Päivityksen sisältö
3.1.2018 (korvaa 14.9.2015 version)	s. 2 Rakentamismääräykset E1 muutettu Ympäristöministeriön asetukseksi rakennusten paloturvallisuudesta 848/2017.

## 2 Soveltamisala

Ohjetta sovelletaan moottoriajoneuvojen säilytystilojen paloturvallisuutta arvioitaessa tai tarkastettaessa. Ohjetta sovelletaan kaikkiin moottoriajoneuvojen säilytystiloihin. Ohje koskee Päijät-Hämeen alueella olevia moottoriajoneuvojen säilytystiloja.

Soveltamisalan rajaus: Tätä ohjetta ei sovelleta autoliikkeiden, -korjaamoiden, huoltamoiden tai työkoneiden vastaaviin säilytystiloihin.

Kiinteistön omistaja voi tarvittaessa tehdä tätä ohjetta tiukemmat turvallisuusmääräykset.

## 3 Käsitteet

Moottoriajoneuvojen säilytystiloja tässä ohjeessa ovat; autohalli, autotalli, autosuoja, moottoriajoneuvosuoja, autokatos, avoin autosuoja ja pysäköintilaitos. Yhteisenä nimikkeenä käytetään autosuojaa.

## 4 Käyttötapa

Autosuoja on tarkoitettu vain moottoriajoneuvojen säilyttämistä varten. Autosuojan käyttötarkoitus mainitaan voimassa olevassa rakennusluvassa.

Autosuojan rakentamisen paloturvallisuusvaatimukset määritellään Ympäristöministeriön asetuksessa rakennusten paloturvallisuudesta 848/2017. Vaatimuksissa on eroja muihin käyttötarkoituksiin nähden esimerkiksi rakenteiden palonkestävyydessä ja poistumisturvallisuudessa.

### 4.1 Autosuojan käyttäminen

Autosuojaa ei saa käyttää rakennusluvan vastaisesti, kuten muun muassa

- |                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| - varastona       | - toimistona                   |
| - korjaamona      | - asumiseen                    |
| - tulityöpaikkana | - liike- tai kokoontumistilana |
| - työpajana       | - veneen säilytykseen          |

Autosuojassa saa säilyttää muuta irtainta vain tämän ohjeen mukaisesti.

Käyttötavan muutokset edellyttävät yleensä rakennusvalvontaviranomaisen luvan.

## 5 Pienet alle 60 m2 autosuojat

Pieneksi autosuojaksi luokitellaan tila, jonka enimmäispinta-ala on alle 60 m<sup>2</sup>.

Tämän tyyppisiä autosuojia ovat pientalojen sekä kerrostalojen yksittäiset autosuojat. Näissä ei yleensä ole yli viittä autopaikkaa.

### 5.1 Muu irtain pienissä autosuojissa

Moottoriajoneuvon lisäksi pienissä autosuojissa saa säilyttää:

- Auton huoltoon tarkoitettuja työkaluja.
- Tarpeelliset hyllyt ja kannattimet. Mieluiten palamattomasta materiaalista.
- Polkupyöriä ja muita ulkoliikuntavälineitä, kuten suksia.
- Yhden vaihtorengaskerran / autopaikka.
- Auton peräkärryn.
- Auton lisävarusteita, kuten polkupyörätelineen, suksiboksin, kattotelineet, peräkärryn ym.
- Mopon tai moottoripyörän, veneen perämoottorin, moottorikelkan, moottorisahan ja ruohonleikkurin.

Säilytyksessä on huomioitava yleinen siisteys ja järjestys.

Auton renkaita ei tule säilyttää keskitetysti yhteen paikkaan koottuna.

### 5.2 Palavat nesteet ja kaasut sekä aerosolit

Autosuojassa saa säilyttää enintään 60 litraa erittäin helposti syttyviä, helposti syttyviä ja syttyviä palavia nesteitä tai palavia kaasuja sisältäviä aerosoleja. Näitä ovat mm. moottoribensiini, mineraalitärpätti, ohenteet, öljymaalit, aerosolimaalit, osa puhdistusaineista ja tuulilasipesunesteistä.

Palavia nesteitä, joiden leimahduspiste ylittää 55 °C saa säilyttää enintään 200 litraa. Nestekaasua saa säilyttää lisäksi enintään 25 kg. Nestekaasua saa säilyttää vain maanpäällisessä autosuojassa.

Perusteet: Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta 21.5.2015/ 685, 47 § ja 48 §.

### 5.3 Palavien nesteiden ja kaasujen säilyttämisessä on erikseen huomioitava seuraavat vaatimukset:

- Vaarallisten kemikaalien säilytysmäärät on pidettävä mahdollisimman pieninä.
- Säilytystila on oltava hyvin tuulettuva.
- Säilytysastiat on pidettävä siten sijoitettuna, etteivät ne pääse kuumenemaan lämmityslaitteiden tai auringonvalon johdosta.
- Säilytysastioissa on oltava tiiviisti suljettuna pidettävä kansi.
- Palavia nesteitä tai kaasuja ei saa käsitellä autosuojassa.
- Kaasupullot tulee sijoittaa mahdollisimman lähelle ulko-ovea.

## 5.4 Sähkölaitteet

Autosuojassa olevat sähkölaitteet on oltava ehjiä sekä oikein asennettuja. Autosuojassa ei tule käyttää sähkölaitteita, jotka eivät kuulu sen käyttötarkoitukseen. Näitä laitteita ovat mm. jääkaapit, pakastimet, mikroaaltouunit, kahvinkeitin.

Jatkojohtoja käytettäessä on huomioitava seuraavat asiat:

- Jatkojohtoja ei tule käyttää pysyvään käyttöön tarkoitetuissa laitteissa.
- Ilmajohdot on oltava siten kiinnitetyt, että ne eivät irtoa tai ole kulkureiteillä.
- Jatkojohdoissa on huomioitava ajoliikenne.

## 6 Yksityiskäytössä oleva yli 60 m<sup>2</sup> autosuoja

Näitä autosuojia käyttävät yleensä vain kyseisen rakennuksen käyttäjät (esim. taloyhtiön asukkaat tai yrityksen henkilöstö). Autosuoja on yleensä lukittu. Yksityiskäyttöiset autosuojat ovat kooltaan yli 60 m<sup>2</sup>, eikä niiden kokoa ole rajoitettu. Käyttötarkoituksen määrittely on kuvattu yllä.

### 6.1 Muu irtaimisto yksityiskäyttöisissä autosuojissa

Yksityiskäyttöisissä autosuojissa muun irtaimiston säilyttäminen on rajoitetumpaa, johtuen suuremmista omaisuus- sekä henkilöriskeistä.

Muuta irtaimistoa moottoriajoneuvon lisäksi saa säilyttää seuraavasti:

- mopoja, moottoripyöriä, moottorikelkkoja ja muita ajoneuvorekisterissä olevia moottoriajoneuvoja
- polkupyöriä
- peräkärryä tyhjänä
- kiinteistön huoltamiseen tarkoitettuja moottoriajoneuvoja

Yllä olevan luettelon lisäksi ei saa säilyttää mitään muuta irtaimistoa, kuten

- oman kiinteistön huoltoon tarkoitettuja moottoriajoneuvoihin liitettäviä lisälaitteita
- työkoneita, kuten kaivureita, täryttimiä, ajettavia nostimia ym.
- autonrenkaita (poikkeuksena automaattisella sammutuslaitteistolla varustetut autosuojat sekä asuinrakennuksesta erillään olevat yksikerroksiset autosuojat, joissa sallitaan 1 rengaskerta/autopaiikka)

### 6.2 Palavat nesteet ja kaasut yksityiskäytössä olevissa autosuojissa

Yksityiskäytössä olevissa autosuojissa ei saa säilyttää mitään palavia nesteitä, kaasuja tai aerosoleja ajoneuvon oman kiinteän säiliön lisäksi.

Perusteet: Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta 21.5.2015/ 685, 47 § ja 48 §.

## **7 Yleiset autosuojat ja pysäköintilaitokset**

Yleiset autosuojat ovat julkisessa käytössä olevia moottoriajoneuvojen säilytystiloja. Näissä tiloissa saa säilyttää vain moottoriajoneuvoja.

Käyttötarkoitus on moottoriajoneuvojen pysäköintitila, ei siis autopesula, lastaustila, jätehuone, varasto, myymälä, kirpputori, autokorjaamo, rengasvarasto tms.

## **8 Poikkeusten myöntäminen**

Pelastusviranomainen voi myöntää tarpeelliseksi katsomansa vähäisen poikkeuksen näistä ohjeista kirjallisesti.